

ZAŁĄCZNIKI FORMALNO – PRAWNE PROJEKTU BUDOWLANEGO
STRONA TYTUŁOWA
WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY

INWESTOR	Przedsiębiorstwo Ciepłownicze Sp. z o.o. ul. Malewskiej 1b 13-200 Działdowo
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	SKRZYŻOWANIE PROJEKTOWANEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ Z TOREM LINII KOLEJOWEJ NR 9 RELACJI WARSZAWA WSCHODNIA OSOBOWA – GDAŃSK GŁÓWNY w km 147.785 Dz. nr 2/86, obr. m. Działdowo
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Powiat: działdowski, gmina: m. Działdowo miasto: Działdowo Kategoria obiektu budowlanego: XXVI sieć ciepłownicza niskoparametrowa 2x Ø200/315 stal L=52mb.
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH WŁASNOŚĆ	<i>jednostka ewidencyjna</i> 280301_1 Działdowo <i>obręb</i> 0001 Działdowo działki o nr ew.: 2/86 (teren zamknięty). <i>dz. nr 2/86 – Skarb Państwa</i> <i>Polskie Koleje Państwowe S.A., Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa</i>
SPIS ZAWARTOŚCI	1. Oświadczenia projektantów 2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 3. mapy sytuacyjno - wysokościowe w skali 1:500 do celów projektowych 4. warunki realizacji inwestycji po obszarze linii kolejowej PKP PLK S.A. z dnia 01.09.2025r. ozn. IZ12IN.2133.207.2025.BP.4 5. pismo Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 30.09.2025r. ozn. WIN-II.7840.5.39.2025EJ w sprawie braku konieczności udzielenia zgody na odstępstwo dla przedmiotowej inwestycji na dz. nr 2/86 (obszar kolejowy) 6. Postanowienie Starosty Działdowskiego nr 133/2025 z dnia 16.10.2025r. ozn. B.670.74.2025 w sprawie udzielenia zgody na odstępstwo dla przedmiotowej inwestycji 7. Postanowienie Starosty Działdowskiego nr 140/2025 z dnia 30.10.2025r. ozn. B.670.88.2025 w sprawie uzgodnienia projektowanych rozwiązań art.33 ust. 2 pkt. 4b, tj. przebiegu sieci ciepłowniczej poprowadzonej z dz. nr 1012/1 na dz. nr 2/86, a następnie z dz. nr 2/87 8. uzgodnienie projektu z TK TELEKOM z dnia 03.10.2025r. 9. uzgodnienie projektu z PKP TELKOL z dnia 17.10.2025r. 10. uzgodnienie projektu z PGE Energetyka Kolejowa z dnia 03.10.2025r. 11. uzgodnienie projektu z PKP PLK z dnia 18.11.2025r. 12. uzgodnienie projektu PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami z dnia 20.11.2025r. 13. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta oraz zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego (str. 1-30)

* obowiązek dołączenia opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów **musi wynikać z przepisów odrębnych ustaw** (art. 33 ust. 2 pkt 1). Organ AAB nie może żądać dołączenia do wniosku o pozwolenie na budowę ww. dokumentów, jeżeli ich obowiązek wynika, np. z przepisów rozporządzenia, decyzji czy innych aktów prawa, np. miejscowego.

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany oświadczam, iż przedłożony projekt, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podstawa prawna art. 20 oraz art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane

Informuję, że na podstawie art. 3 pkt. 20 ustawy Prawo budowlane, obszar oddziaływania budowanego obiektu oraz robót przewidzianych do realizacji, mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany.

Informuję / Informujemy, że na podstawie art. 34 pkt. 3b ustawy Prawo budowlane, całość zamierzenia budowlanego jest w całości zawarte w projekcie zagospodarowania terenu.

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		SKRZYŻOWANIE PROJEKTOWANEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ Z TOREM LINII KOLEJOWEJ NR 9 RELACJI WARSZAWA WSCHODNIA OSOBOWA – GDAŃSK GŁÓWNY w km 147.785 Dz. nr 2/86, obr. m. Działdowo			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA /SPRWDZENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Michał Anzell	do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WAM/0026/PWOS/10	Branża sanitarna	grudzień 2025	